



INDICATIEVE VVE BIJDRAGE  
APPARTEMENTEN EN STADSWONINGEN

**PLAN Woerden**

5 MAART 2026

19 stadswoningen

45 appartementen

[www.tsbouwvastgoed.nl](http://www.tsbouwvastgoed.nl)  
onderdeel van Ter Steege Groep

Ontwikkeling & Realisatie

# INDICATIEVE VVE BIJDRAGE APPARTEMENTEN

Versie 5 maart 2026

Blok A

## PLAN WOERDEN

### BLOK A

| Type     | Bouw-<br>nr. | Bijdrage per<br>maand per<br>appartement<br>(ca.) | Type     | Bouw-<br>nr. | Bijdrage per<br>maand per<br>appartement<br>(ca.) | Type         | Bouw-<br>nr. | Bijdrage per<br>maand per<br>appartement<br>(ca.) |
|----------|--------------|---|----------|--------------|---|--------------|--------------|---|
| Scale-Up | 01-A0        | € 175   | Scale-Up | 19-A2        | € 180   | Scale-Up     | 37-A4        | € 180   |
| Scale-Up | 02-A0        | € 175   | Grown-Up | 20-A2        | € 205   | Start-Up     | 38-A4        | € 165   |
| Grown-Up | 03-A0        | € 200   | Scale-Up | 21-A2        | € 185   | Start-Up     | 39-A4        | € 170   |
| Scale-Up | 04-A0        | € 175   | Scale-Up | 22-A2        | € 175   | Scale-Up     | 40-A4        | € 180   |
| Scale-Up | 05-A0        | € 165   | Start-Up | 23-A2        | € 135   | Scale-Up     | 41-A4        | € 200   |
| Start-Up | 06-A0        | € 130   | Start-Up | 24-A2        | € 140   | Grown-Up-Top | 42-A5        | € 220   |
| Scale-Up | 07-A0        | € 190   | Start-Up | 25-A2        | € 145   | Grown-Up-Top | 43-A5        | € 220   |
| Scale-Up | 08-A0        | € 175   | Scale-Up | 26-A2        | € 185   | Grown-Up-Top | 44-A5        | € 220   |
| Scale-Up | 09-A1        | € 185   | Scale-Up | 27-A3        | € 185   | Grown-Up-Top | 45-A5        | € 220   |
| Scale-Up | 10-A1        | € 180   | Scale-Up | 28-A3        | € 180   |              |              |   |
| Grown-Up | 11-A1        | € 205   | Grown-Up | 29-A3        | € 205   |              |              |   |
| Scale-Up | 12-A1        | € 185   | Scale-Up | 30-A3        | € 185   |              |              |   |
| Scale-Up | 13-A1        | € 175   | Scale-Up | 31-A3        | € 175   |              |              |   |
| Start-Up | 14-A1        | € 135   | Start-Up | 32-A3        | € 135   |              |              |   |
| Start-Up | 15-A1        | € 140   | Start-Up | 33-A3        | € 140   |              |              |   |
| Start-Up | 16-A1        | € 145   | Start-Up | 34-A3        | € 145   |              |              |   |
| Scale-Up | 17-A1        | € 185   | Scale-Up | 35-A3        | € 185   |              |              |   |
| Scale-Up | 18-A2        | € 185   | Scale-Up | 36-A4        | € 200   |              |              |   |

*Dit zijn indicatieve VvE bijdragen, per bouwnummer, gebaseerd op de huidige stukken en schattingen. Dit kan nog worden aangepast na oplevering van het appartement op basis van toekomstige besluitvorming van de Vereniging van Eigenaars (VvE). Ook wijzigingen in de kosten of andere factoren kunnen hierin een rol spelen. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.*

# INDICATIEVE VVE BIJDRAGE STADSWONINGEN

Versie 5 maart 2026

Blok  
B - C - D - E

## PLAN WOERDEN

### BLOK B - C - D - E

| Blok          | Type     | Bouw-nr. | Bijdrage per maand per woning (ca.) |
|---------------|----------|----------|-------------------------------------|
| <b>Blok B</b> | Scale-Up | 46-B     | € 85                                |
|               | Scale-Up | 47-B     | € 85                                |
|               | Scale-Up | 48-B     | € 85                                |
|               | Scale-Up | 49-B     | € 85                                |
|               | Scale-Up | 50-B     | € 90                                |
|               | Scale-Up | 51-B     | € 90                                |
| <b>Blok C</b> | Grown-Up | 52-C     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 53-C     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 54-C     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 55-C     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 56-C     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 57-C     | € 105                               |
| <b>Blok D</b> | Grown-Up | 58-D     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 59-D     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 60-D     | € 110                               |

| Blok          | Type     | Bouw-nr. | Bijdrage per maand per woning (ca.) |
|---------------|----------|----------|-------------------------------------|
| <b>Blok E</b> | Grown-Up | 61-E     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 62-E     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 63-E     | € 110                               |
|               | Grown-Up | 64-E     | € 110                               |

*Dit zijn indicatieve VvE bijdragen, per bouwnummer, gebaseerd op de huidige stukken en schattingen. Dit kan nog worden aangepast na oplevering van de woning op basis van toekomstige besluitvorming van de Vereniging van Eigenaars (VvE). Ook wijzigingen in de kosten of andere factoren kunnen hierin een rol spelen. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.*

De Koning makelaars

beumer.  
nieuwbouw

Ter Steege

# PLAN *WOERDEN*